



Senaste Nytt från DONA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Hej ALLA Dona-bor

Nu är det dags för lite information igen. Vi har haft ÅRSMÖTE den 16/3 och där gjorde Kristian Svensson debut som kassör. Det var inte helt enkelt att få tag på en ny kassör efter Mats Hagberg, som varit detta i 15 år, men till hans efterträdare valde årsmötet 2024 Kristian Svensson. Nu presenterade Kristian sin första resultat-och balansräkning med bravur och det är tydligt att Dona Smf än en gång har lyckats få tag på en duktig "ekonomichef"

Vi har även haft ett konstituerande styrelsemöte, så nu är det bara att jobba på.

Den NYA styrelsen för 2025 ser då ut så här.

Ordförande	Gert-Ove Forsberg	0705-136120	fgertove@gmail.com
Kassör	Kristian Svensson	0736-561148	kristian_s@live.com
Sekreterare	Lars-Inge Carlson	0700-872581	larsinge.carlson@icloud.com
Ansvarig område	NO Kalle Gennewall		hjelmgren.ellen@gmail.com
	NV Mikael Korp		mikael@korposon.se
	SO Lennart Andersson		lennartsnickare@gmail.com
	SV Fredrik Hovland		fredrik.hovland@hotmail.com

Lekplatsansvariga

Tillika styrelsesuppl.	Ellen Hjelmgren Line Lege'n	hjelmgren.ellen@gmail.com
------------------------	--------------------------------	---------------------------

Revisorer	Per-Gunnar Ahlström Ljubi Nygren	mariagotland@telia.com ljubinygren@gmail.com
-----------	-------------------------------------	---

Valberedning	Gustav Wikemark Annelie Nilsson	wikemark@icloud.com atn.nilsson@hotmail.com
--------------	------------------------------------	--

Klubbhusansvarig	Annelie Nilsson	0702-233909	atn.nilsson@hotmail.com
------------------	-----------------	-------------	-------------------------

Från Årsmötet

- Kassören presenterade resultatredovisningen och balansrapporten för 2024. Intäkterna var 312.119 kr och utgifterna 279.690 kr. Resultatet blev alltså 32.429 kr. Resultat efter finansiella poster blev 47.639 kr.
- Frågan om momsplikt för samfälligheter har diskuterats i skatteverket. Resultatet blev att Smf EJ är momspliktiga, varför inbetald moms från 2023 har återbetalats till vårt skattekonto.
- Denna transaktion på 53.711 kr är inte inkluderad i resultatet ovan.
- Revisorn P-G Ahlström läste upp revisionsberättelsen. Denna godkändes och den avgående styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
- **Budget- och investeringsförslag**
Årsmötet beslutade enhälligt att godkänna följande avgifter:
 - Medlemsavgift 3.000 kr
 - Motorvärmare 400 kr
 - Kupevärmare 600 kr
 - Uppställningsplats 800 kr
 - Hyra av klubbhus 50 kr (medlem) och 100 kr (förening)
 - Ordföranden, sekreteraren och kassören har fortsatt befrielse från medlemsavgift. Övriga styrelsemedlemmar får reducerad avgift med 500 kr.
- **Elbilsladdning**
I dagsläget finns det 22 installerade laddboxar varav 15 är aktiva inom området. Styrelsen rekommenderar den som vill komma igång med laddningen att kontakta elfirman GRANITOR, för installation av en laddbox.
Vid varje garageplats finns förberett en kopplingsbox, för anslutning av laddboxen.
Denna måste vara kompatibel med "systemet", så att lastbalanseringen fungerar tillfredställande och att den går att ansluta till internet.
Kommentar från kassören:
*Tidigare betalade boende med elbilsladdning spotpris + 1 kr för att ladda sin elbil. Nytt är att föreningen har lagt till 25% på spotpriset, därför är priset för elbilsladdning sedan den 16 mars spotpris*1,25 + 1 kr. Exempel den 16 april kl 15 : 1,36 kr/kwh+25% + 1 kr = **2.70 kr***
Motivering:
Föreningen köper in elen för spotpris men betalar även 25% moms på spotpriset, därför är detta ett sätt att bättre matcha föreningens inköpspris. Föreningen har även kostnader för spotpåslag, elcertifikat, elöverföring samt energiskatt som motsvarar 71 öre per kWh. Därför är föreningens förtjänst numer alltid 29 öre/kWh, oavsett aktuellt spotpris. Tidigare varierade föreningens förtjänst med spotpriset och förenklat kan man förklara att föreningen gjorde förlust på den sålda elen när spotpriset var över 1,16 kr.
Exempelkostnaden 2,70 kr ovan, är låg och endast 27 öre mer än vad det skulle kosta att ladda "hemma".
Till detta kommer en månadskostnad på 89 kr, som betalas till Skårebo/MONTA, för administration/skötsel av laddningen.
- **Underhållsplan**
Kassören presenterade en underhållsplan för de närmaste åren.
Fortfarande ligger asfaltering av området med som en punkt, även om den inte anses akut.
Det som ligger närmast i tiden är byte av ytterbrädor på klubbhusets södra fasad. Mikael Saving och Lennart Andersson ansvarar för arbetet och då detta skrivs, kan vi konstatera att arbetet är klart.
Sista strykningen med vit färg gjordes på städdagen den 26/4. BRA JOBBAT.

- **Grovsopor**

Anders Jacobsson frågade på Årsmötet, om vi kände till någon förändring betr RAMBO's hantering av grovsopor. Jag skickade frågan vidare till RAMBO, som är kommunens renhållningsbolag. De svarar:

Hej Gert-Ove!

Samtliga hushåll ska ha fastighetsnära utsortering av förpackningar enligt lagkrav. Det kan innebära att ni behöver skapa utrymme för utsortering av olika förpackningar i ert bestånd. Kravet är dock att vi ska komma fram på ett säkert sätt med våra fordon till kärnen.

Finns det inte plats att placera kärnen i er närhet kommer dessa att behöva flyttas en bit bort. Ett förslag på vad gränsen ska gå för att det ska klassas som fastighetsnära insamling är 400 m, detta är dock inte beslutat ännu. Beslutet är ett nationellt beslut och inget som ska beslutas i Kommunen. M.a.o. så fundera redan nu på var ni kan möjliggöra en fastighetsnära insamling av förpackningar.

Om ni har fler frågor kan ni kontakta våra kundsamordnare, Pernilla eller Maria, 0523 -667700 .Bifogar en kopia till dem.

Ha en fin dag!

Med vänliga hälsningar,

Mats Andresen

VD

[RAMBO AB](#)

- **Solcellspark**

Karin Ulleryd föreslog på Årsmötet att Smf skall arrendera ut fotbollsplanen", väster om Dona, till LEVA, för att användas som solcellspark. Vi har kontaktat LEVA. De tackar nej. För liten yta.

- **Stefan Nolblad**

Karin Ulleryd föreslog även på Årsmötet att vi skulle tacka Stefan Nolblad, för "den fina flaggningen". Han är vår flagg-general och sköter uppdraget med den äran. TACK !!!

- **Hemsidan**

Gustav Wikemark önskar se en uppdatering av vår hemsida. I dagsläget användes Facebook mest, men eftersom inte alla har Facebook, är det viktigt att även hemsidan är aktuell. Lars Inge tittar på detta.

- **Parkering**

Till varje hus på Dona hör en parkeringsplats. Denna finns i ett garage, eller i en carport. I det fall, som det finns mer än en bil i hushållet, kan denna parkeras på någon av de lediga P-platserna inom området.

VIKTIGT är att garaget/carporten utnyttjas för ett fordon och inte användes som förråd, verkstad e.dyl.

Sommartid, (under några veckor)då det brukar bli fullt med bilar på Dona, uppmanar vi de boende som hyr en uppställningsplats norr om klubbhuset att använda denna. På så vis frigör vi några P-platser, vilka kan användas av våra gäster.

- **Info om Dona**

Den befintliga skriften är idag 6 år gammal och behöver uppdateras. Lars Inge tittar även på detta.

- **Övrigt**

Styrelsen har möten den

- 18 maj,
- 16 nov.,
- 18 januari.

Datum för Årsmöte 2026 bestäms senare.

Lysekil 2025-05-05

Gert-Ove Forsberg
/ordförande/