

Dona Samfällighetsförening

716444-3157

Protokoll fört vid styrelsemöte 20220606

Plats: Klubbhuset 17:00

Närvarande: Gert-Ove Forsberg, Lars-Inge Carlson, Mats Hagberg, Christer Jönsson, Lars Lindebäck, Inger Lindqvist, Ellen Hjelmgren

Dagordning

Mötets öppnande

Gert-Ove förklarar mötet öppnat

Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns

Genomgång av föregående protokoll

Vi diskuterar elbilsladdningen.

Lars har skrivit ut protokollet till alla garageområdesansvarige att sätta upp på anslagstavlor så att man kan se var man får lov att parkera sin bil om den inte får plats i garaget/carporten. Poängen med garage/carport är att där ska stå en bil.

Uppföljning av städdagen

Städdagen förlöpte fint. De flesta brevlådorna kom upp.

SO - Har problem att ta sig in i elskåpet men ska försöka vidare. Inspektion av garagetak har visat att det håller god kvalitet och behöver inte bytas ännu.

SV - Har gjort massa saker såsom bättringsmålat garage och plank, rensat garage och kullen. Lars ska ta kontakt med Peter Lagrell för att besikta "slukhålen" som är i garagen för att se om han har en bättre lösning.

NV - Märkning av brevlådan får man lösa själv. Lars har skickat ut information till de garageansvariga om var man kan beställa en 2-radig märkning för 99:- inklusive frakt om man inte löser det på annat sätt. Länk till sidan <https://www.miljocenter.com/tillbehor-reservdelar/namndekoration-2-rader/>

Gert-Ove har kontakt med PostNord och förslaget är att börja med utdelning till dom från 1 september.

Elbilsladdningen

Gert-Ove berättar om problemen med lantmäteriförättningen. Vi följer vad som sades på årsmötet och går på möjligheten att få igång laddboxlösningen. Gert-Ove tar kontakt med Granitor för att göra beställningen.

Ekonomi

Alla har inte betalt årsavgiften. Det återstår 2 fastigheter. Mats försöker få kontakt med fastighetsägarna.

870 063:- finns det i kassan för tillfället varav 214 000:- är hos Collector.

Enligt en EU-dom så ska samfälligheter börja moms-registrera. Mats förslag är att inte göra något förrän skattemyndigheten säger något. Då moms ska med så blir bokföringen besvärligare.

Vi tar upp diskussion om detta på styrelsemötet inför årsmötet.

Övrigt

Ellen nämner att ett av fästena i en av gungorna i NV har spruckit och behöver bytas ut. Det kan finnas ett reservdäck från en av de andra gungorna. Christer kollar vart detta tagit vägen. Ellen kollar med Axelsson

Det finns 1,68 parkeringsplatser per fastighet. Om en av fastighetens bilar parkeras i respektive garage eller carport så bör parkeringsplatserna räcka.

Det finns idag 16 sommarhus på området samtidigt som medelåldern bland de boende stiger. Hur kommer underhållet av området att fungera fortsättningsvis. Ska vi ta in extern hjälp när de boende inte orkar medverka? Styrelsen fortsätter att fundera på detta.

Tidningsbuden har klagat på dålig belysning mellan vissa hus. Det är upp till fastighetsägarna att se till att det finns tillräcklig belysning.

Nästa möte 4/9 kl 17:00

Vid protokollet: _____

Lars-Inge Carlsson

Justeras: _____

Gert-Ove Forsberg