

Protokoll
fört vid årsmöte för Dona Samfällighetsförening(716444-3157)
2022 den 27 mars kl. 17:00 – 18:00 i klubbhuset

- 1. Mötets öppnande.**
Mötet öppnas av ordförande Gert-Ove Forsberg som hälsar deltagarna välkomna till detta årsmöte
- 2. Godkännande av dagordningen.**
Mötesdeltagarna godkänner dagordningen
- 3. Närvarande vid mötet.**
Närvaron antecknas och av de 80 medlemmarna är 34 närvarande, nämligen:
Skansvägen 1, 2, 5, 11, 15, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 30, 32, 36, 38, 46
Kajutvägen 2, 3, 5, 7, 9, 12, 13, 14, 15, 18, 21, 23, 27, 28, 29, 37, 45
- 4. Frågan om mötet varit behörigt utlyst.**
Godkänns av deltagarna
- 5. Val av mötesfunktionärer.**
Mötesfunktionärer för dagens möte väljs enligt följande:
Ordförande: Gert-Ove Forsberg
Sekreterare: Lars-Inge Carlsson
Protokolljusterare/rösträknare: Lars Lindebäck och Niklas Norén
- 6. Verksamhetsberättelse för år 2021.**
Ordföranden läste upp denna för mötet. Mötet godkänner denna.
- 7. Resultatredovisning för år 2021.**
Kassören redogör resultatredovisning och balansräkning för 2021.
- 8. Revisionsberättelse.**
Per-Gunnar Ahlström läste upp revisionsberättelsen. Revisorerna tillstyrker att balansräkningen fastställs, att årets överskott om 80017:- får bokföras mot eget kapital samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för 2021 års förvaltning.
- 9. Fråga om styrelsens ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.**
Mötet beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021
- 10. Förrättning av val av funktionärer för 2 år.**
Ordförande
Gert-Ove Forsberg på förslag
1st ledamot/garageansvarig NV
Inger Lindqvist på förslag

Förrättning av val av funktionärer på 1 år
2st lekplatskommitté/styrelsesuppleanter
Ellen Hjelmgren och Julia Larsson på förslag.
2st revisorer:
Per-Gunnar Ahlström och Elsie Sandgren på förslag.
2st valberedare:
Anneli Nilsson och Gustav/Birgitta Wikemark på förslag.

Dessa väljs av mötet.

Styrelsen ser då ut så här:

Ordförande: Gert-Ove Forsberg

Kassör: Mats Hagberg

Sekreterare: Lars-Inge Carlsson

Garageområdesansvariga:

Inger Lindqvist NV, Ljubi Nygren NO, Lars Lindebäck SV, Christer Jönsson SO

Lekplatskommitté tillika suppleanter:

Ellen Hjelmgren och Julia Larsson

11. Framställningar från styrelsen och motioner.

Elbilsladdning har varit på gång en längre tid.

Vi har nu fastnat vid förslaget att uppgradera elen i garagen så att varje eventuell användare kan ansluta en box den dagen man väljer att köpa en laddbar bil.

Detta ger inget bidrag till föreningens investering utan det blir varje enskild fastighetsägare som kan få skatteavdrag i samband med att laddpunkt sätts upp.

Om däremot föreningen valt att installera laddpunkter till alla 80 platser så hade föreningen fått 50% i bidrag för denna kostnad.

Styrelsen efterfrågar om vi kan jobba vidare med detta för att planera en investering för det här.

Deltagarna godkänner detta.

PostNord vill ha en brevlådesamling för att slippa leverera posten mellan husen.

De har bara kontaktat styrelseordföranden och inte husägarna. Efter diskussioner i styrelsen har vi kommit fram till att man kan placera ut i grupper om 20 i anslutning till garageområdena.

Gert-Ove kontaktade PostNord och de var här och godkände placeringsförslaget.

Däremot måste vi ha enhetliga brevlådor. Lars Lindebäck fick i uppdrag att ta fram ett bra förslag på enhetlig brevlåda då han är väl påläst i de nya normerna för hur en godkänd låda ska vara utformad.

Bästa alternativet köps sedan in av föreningen för att kunna placeras ut på vårens städdag.

Mötetsdeltagarna godkänner detta.

12. Styrelsens budgetförslag och investeringsförslag för 2022

Kassör Mats Hagberg gick igenom detta och berättar att avgifterna blir oförändrade för att fortsätta fylla upp bufferten för bland annat kommande asfaltering.

Styrelsen föreslår för 2022 oförändrade avgifter. Styrelsen föreslår medlemsavgift 2800 kr med sista betalningsdatum 30 april 2022 och påminnelseavgift 50:-. Styrelsen föreslår avgift för motorvärmare 310:- för kupévärmare 450:- och för uppställningsplats 600:-, alla med sista betalningsdatum 30 april 2022 och påminnelseavgift 50:-. Medlem som inte betalar trots påminnelser skall debiteras för alla de merkostnader som drabbar Samfällighetsföreningen t ex utmätningsavgift hos Kronofogdemyndigheten. Ordf, sekr och kassör får fortsatt befrielse av medlemsavgift övriga styrelsemedlemmar får reduktion 500:- på medlemsavgift (6 medlemmar).

Mötet godkänner avgifterna och budgeten för 2022.

13. Övriga frågor

Gästparkeringarna: Det har inkommit från 2 olika boenden frågan om vad som gäller och vem som faktiskt får lov att stå där. Lars Lindebäck berättar lite om hur byggnationen gick till när det första garageområdet byggdes. (SV) Det fanns då tvång på att det skulle finnas 6 gästplatser enligt anläggningsbeslutet då ordinarie platser försvann och de fick därmed bekosta även detta.

När de övriga garageområdena byggdes så skrevs aldrig detta in trots att extra platser gjordes.

Mötet beslutar att styrelsen utreder hur det ska fungera i framtiden för att det inte ska bli problem.

14. Mötet avslutas

Ordföranden tackar alla deltagande för visat intresse och avslutar mötet.

Vid protokollet

Lars-Inge Carlsson, Sekreterare

Gert-Ove Forsberg, ordförande

Justeras

Lars Lindebäck

Niklas Norén

